市人社局等四部门关于认定第十批

天津市人才公寓的通知

有关单位：

按照《天津市人才公寓认定支持办法》，经市人社局、市规划资源局、市公安局、市住房城乡建设委及相关专家现场勘察评审，位于滨海新区的嘉庭公寓公寓二期等6家公寓以及河北区的隆升大厦人才公寓、北辰区的雅迪人才公寓被认定为天津市人才公寓。请有关单位依据相关规定，落实支持政策。请公寓所在区人社局会同有关职能部门加强对认定公寓的日常监管。

附件：第十批天津市人才公寓情况表

市人社局 市规划资源局

市公安局 市住房城乡建设委

2025年7月18日

（此件主动公开）

附件

第十批天津市人才公寓情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 所在区 | 名称 | 编号 | 项目地址 | 产权方 | 运营方 | 总建筑面积  （平方米） | 总套数 |
| 1 | 滨海新区 | 嘉庭公寓二期  （4、8、9、10号楼） | TJ0033 | 开发区北塘经济区赣州道645号 | 北塘湾（天津）科技  发展有限公司 | 北塘湾（天津）科技发展有限公司 | 14982.01 | 281 |
| 2 | 滨海新区 | 瑞达公寓 | TJ0034 | 开发区信环南街8号 | 天津经济技术开发区  国有资产经营有限公司 | 天津泰达人才安居有限公司 | 153746.12 | 2704 |
| 3 | 滨海新区 | 天润公寓 | TJ0035 | 开发区海通街  49号 | 天津泰达人才安居  有限公司 | 天津泰达人才安居有限公司 | 73301.67 | 960 |
| 4 | 滨海新区 | 瑞嘉公寓 | TJ0036 | 开发区第三大街72号 | 天津市经济技术开发区管理委员会机关  公共事务中心 | 天津全上产业服务发展有限公司 | 10645 | 147 |
| 5 | 滨海新区 | 天滨公寓 | TJ0037 | 开发区第八大街 100号 | 天津泰达人才安居  有限公司 | 天津泰达人才安居有限公司 | 129077.86 | 1841 |
| 6 | 滨海新区 | 天翔公寓 | TJ0038 | 开发区百和路  8号 | 天津经济技术开发区  国有资产经营有限公司 | 天津泰达人才安居有限公司 | 77901.74 | 1861 |
| 7 | 河北区 | 隆升大厦人才公寓 | TJ0039 | 河北区增产道  3号 | 天津市河北区环金安居建设有限公司 | 天津市圣聚源住房租赁服务有限公司 | 10916 | 172 |
| 8 | 北辰区 | 雅迪人才公寓 | TJ0040 | 北辰区医药医疗器械工业园腾轩道2号 | 天津雅迪实业有限公司 | 天津雅迪实业  有限公司 | 46421.79 | 644 |